



WOHNUNG 6

Vorderhaus, 2. OG, rechts

Wohnfläche **ca. 197,54 m²**
Anzahl Zimmer **6,5**

Flur 1	ca. 10,10 m ²
Flur 2	ca. 11,62 m ²
Zimmer 1	ca. 28,94 m ²
Zimmer 2	ca. 12,57 m ²
Zimmer 3	ca. 26,83 m ²
Zimmer 4	ca. 9,82 m ²
Zimmer 5	ca. 13,65 m ²
Zimmer 6	ca. 23,85 m ²
Küche/Wohnküche	ca. 36,54 m ²
DU/WC	ca. 5,56 m ²
Bad	ca. 11,87 m ²
Loggia*	ca. 1,99 m ²
Balkon neu*	ca. 4,20 m ²

* Die Nutzfläche der Balkone, Terrassen und Loggien wird anteilig mit 50% der tatsächlichen Nutzfläche angegeben/ in der Wohnfläche berücksichtigt.

Dieser Grundriss, einschließlich aller Maße und Abmessungen, enthält nur ungefähre Angaben und dient ausschließlich zur Veranschaulichung.

